**ПРОЕКТ**

# 

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОХОТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 00.00.2019 № 00

**О внесении изменений в постановление Администрации Охотинского сельского поселения от** 04.05.2016 №70 «Об утверждении **Административного регламента** предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в собственность гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков»

В соответствии с Законом Ярославской области от 25.02.2019 N 5-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Уставом Охотинского сельского поселения,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в Постановление Администрации Охотинского сельского поселения от 04.05.2016 № 70 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в собственность гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление земельных участков» далее – Регламент):

1.1 Пункт 3.1.1. раздела 3 Регламента дополнить следующими подпунктами:

«9) земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства или эксплуатации индивидуального жилого дома на праве аренды при условии предоставления документов, подтверждающих право собственности на индивидуальный жилой дом, либо земельные участки предоставлены для индивидуального гаражного строительства, эксплуатации индивидуального гаража или для размещения объектов гаражного назначения на праве аренды при условии представления документов, подтверждающих право собственности на отдельно стоящий гараж. Право на приобретение таких земельных участков в собственность бесплатно не может быть реализовано в случае представления документов, подтверждающих право собственности на объект незавершенного строительства, расположенный на данном земельном участке;

10) земельного участка гражданам для ведения садоводства или ведения личного подсобного хозяйства на праве аренды. При этом земельный участком, предоставленный для одной из указанных целей, может быть приобретен в собственность бесплатно гражданином, являющимся арендатором указанного земельного участка, по истечении трёх лет с момента заключения с ним договора аренды земельного участка либо по истечении трех лет с момента перехода к нему прав и обязанностей по такому договору при условии надлежащего исполнения им такого договора в течение указанного срока;

11) земельного участка гражданам, имеющим трёх и более детей для индивидуального жилищного строительства в случае принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, для ведения садоводства или ведения огородничества;

12) земельного участка гражданам, уволенным с военной службы в запас (отставку) из числа военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации и органов федеральной службы безопасности, являющиеся ветеранами боевых действий, и гражданам, уволенным из органов внутренних дел Российской Федерации из числа рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, являющиеся ветеранами боевых действий для индивидуального жилищного строительства в случае принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

1.2 В подпункте 6 пункта 3.1.1. раздела 3 слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Ярославской области».

2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте Охотинского сельского поселения.

4. Постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

**Глава Охотинского сельского поселения Н.С. Гусева**