

**В Ярославской области выделены земли в целях жилищного строительства**

В соответствии поручением Президента и Правительства Российской Федерации в 2020 году Росреестр проанализировал эффективность использования земельных участков, в том числе находящихся в федеральной собственности, для определения возможности вовлечения их в оборот в целях жилищного строительства.

В начале 2020 года при Управлении Росреестра по Ярославской области для этой цели был создан постоянно действующий оперативный штаб по анализу эффективности использования земельных участков, и возможности вовлечения их в оборот в целях жилищного строительства.

*«Выделяемые земельные участки не должны быть ограниченными в обороте и не должны входить в состав зон с особыми условиями использования территории, запрещающих строительство. Минимальная площадь выявляемого земельного участка должна составлять не менее 5000 кв.м.»*, – говорит **член оперативного штаба, заместитель директора Ярославской кадастровой палаты Светлана Белова.**

В настоящее время в состав Перечня земельных участков, которые могут быть в дальнейшем предоставляться для развития жилищного строительства, вошли 62 земельных участков и 1 территория общей площадью 77,3 га возможных к использованию под строительство многоквартирных домов. Участки находятся в городах Рыбинске, Тутаеве и Любиме, но большая часть в областном центре – в городе Ярославле.

Сведения о земельных участках и территориях для жилищного строительства отражаются на публичной кадастровой карте Росреестра, что позволит потенциальным инвесторам выбрать земли, подходящие для строительства.

*«Программа Росреестра «Земля для застройки» призвана улучшить жизнь ярославцев. Люди смогут переселиться из устаревших и непригодных для нормальной жизни помещений в современные квартиры»,* – отмечает **Светлана Белова.**