# 

# Филиал ППК «Роскадастр» внес в реестр недвижимости 12 территорий объектов культурного наследия

# В Ярославской области активно ведется работа по внесению в ЕГРН сведений об объектах культурного наследия (ОКН) и территориях объектов культурного наследия.

# На территории Ярославской области свыше 5 тысяч уникальных памятников археологии и архитектуры, имеющие научную, художественную, историческую и культурную ценность.

Границы территорий объектов культурного наследия утверждаются Департаментом охраны объектов культурного наследия Ярославской области и на основе графического описания вносятся специалистами Филиала ППК «Роскадастр» в реестр недвижимости. По данным на 1 января 2023 года в ЕГРН содержатся сведения о 203 зонах охраны объектов культурного наследия и 661 территории объектов культурного наследия.

В 4 квартале 2022 года реестр недвижимости пополнился сведениями о 12 территориях объекта культурного наследия, из них 3 местного значения, 5 регионального значения, 4 федерального значения ("Селище", VII - Х вв., «Воскресенский собор, ограды и колокольня»,1670 г., "Дом Ярышева", 2-ая пол. XVIII в., "Ансамбль церкви Казанской Божьей Матери", 1730 г., 1770-е годы, 1864 г.-1865 г.).

Среди наиболее примечательных территорий ОКН регионального значения – «Плещеево озеро». Это пресноводное озеро на юго-западе [Ярославской области](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D1%80%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C" \o "Ярославская область) [России](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F). Оно входит в состав [национального парка «Плещеево озеро»](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BB%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%B5%D0%B2%D0%BE_%D0%BE%D0%B7%D0%B5%D1%80%D0%BE_(%D0%BD%D0%B0%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BF%D0%B0%D1%80%D0%BA)). Общая площадь парка — 23 790 га. На территории парка расположены один памятник природы (Криушкинский родник), 26 памятников археологии, два исторических и два архитектурных памятника. Плещеево — второе озеро Ярославской области (после озера [Неро](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9D%D0%B5%D1%80%D0%BE" \o "Неро)) по площади водного зеркала. Возраст Плещеева озера около 30 тысяч лет. По народному преданию, получило своё название Плещеево от свойства выплёскивать, выбрасывать все кидаемые в него вещи. В конце XVII века на Плещеевом озере была построена «потешная» учебная флотилия [Петра I](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%91%D1%82%D1%80_I). В начале XX века она была возрождена на несколько лет. На берегу озера находится входящий в Золотое Кольцо России город [Переславль-Залесский](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%B5%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D1%8C-%D0%97%D0%B0%D0%BB%D0%B5%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9) с [Рыбной слободой](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D1%8B%D0%B1%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D1%81%D0%BB%D0%BE%D0%B1%D0%BE%D0%B4%D0%B0_(%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%B5%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D1%8C-%D0%97%D0%B0%D0%BB%D0%B5%D1%81%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9)).

Действующее законодательство запрещает проводить на территории объектов культурного наследия строительные, земельные и иные работы, способные им навредить.

«Внесение сведений обОКН в ЕГРН имеет особое значение для защиты таких территорий, так как позволяет избежать нарушений законодательства при планировании развития территорий и сохранить памятникам истории свой облик в будущем. Благодаря наличию сведений в ЕГРН любой гражданин сможет узнать о месте нахождения и различных ограничениях, связанных с использованием таких территорий», - говорит директор Филиала ППК «Роскадастр» по Ярославской области Татьяна Сухова.

Проверить, входит ли земельный участок в границы территории объектов культурного наследия, а также в зону охраны или защитную зону объекта культурного наследия можно с помощью общедоступного сервиса «[Публичная кадастровая карта](https://pkk.rosreestr.ru/)» по кадастровому номеру объекта недвижимости, предварительно отобразив слой «Зоны с особыми условиями использования территории», или заказав выписку из ЕГРН любым доступным способом: при личном обращении в МФЦ, с помощью [электронных сервисов](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_present/EGRN_1) Росреестра, либо на [Портале госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/283020/11/info). Такой документ является источником достоверной и объективной информации о недвижимости и имеет юридическую силу.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Контакты для СМИ:**

Горбатюк Ольга Сергеевна,

Инженер1 категории

Филиала ППК «Роскадастр» по ЯО

8 (4852) 59-82-00 доб. 24-56

[press@76.kadastr.ru](mailto:press@76.kadastr.ru)